

<p>Entre : Le propriétaire bailleur</p> <p>S.A. Organisations et Banquets Représenté par Pascale GILLARD Route de Dinant, 6 5370 Barvaux-Condroz</p> <p>contact@art2vivre.be +32(0)83 63 44 56 +32(0)477 29 88 81</p> <p>TVA BE0448.540.866</p> <p>BNP BE14 0016 0163 3583</p>	<p>Et : Le/les preneur/s</p> <p>Nom et prénom 1:</p> <p>Nom et prénom 2:</p> <p>Adresse</p> <p>.....</p> <p>GSM 1:.....</p> <p>GSM 2 :.....</p> <p>E-mail 1:</p> <p>E-mail 2:</p>
---	--

Objet : Le preneur en location s'engage envers les propriétaires :

- A prendre les locaux dans l'état où ils se trouvent le àh et à les restituer leàh pour les salles eth pour les gites
- Pour la somme de€ TVAC (détails selon tableau au verso de ce document).
- A payer un **acompte** non récupérable de 25% du montant total de la location soit € à la signature du présent contrat.
- A payer le **solde** soit.....€ au plus tard deux mois avant la date de la location.
- **Et** à payer une **caution** de 500€ couvrant les dégâts locatifs deux mois avant la location. Celle-ci lui sera restituée déduction faite de toutes les sommes dans les 10 jours ouvrables après la remise des clés au compte numéro.....si tous les points du présent contrat et du «règlement d'utilisation des locaux et des abords » ont été respectés.
- A prendre connaissance, signer et respecter le « **règlement d'utilisation des locaux et des abords** ».
- A prendre connaissance des conditions générales de vente.
- Il s'agit ici d'une location de salle pour une durée déterminée. En aucun cas cette location ne sera assimilée à un bail de quelque type que ce soit.
- Le locataire est tenu de couvrir sa responsabilité locative en matière de risque incendie.

Fait à l'Art de Vivre en double exemplaire le /..... /.....

Signature des preneurs

Signature du bailleur Pascale GILLARD

	Description	Prix tvac	Prix total TVAC	TVA
Formules	Formule DE BASE :les 3 salles du rez de chaussée OU les 2 salles du 1 ^{er} étage	1800€/24h00		
	Formule STANDARD :toutes les salles	2150€/24h00		
	Formule PREMIUM :toutes les salles et tous les gîtes (1 nuit)	2800€/24h00		
	Formule GOLD :premium + les gites 2nuits	3150€		
	Formule Slow-Mariage : all in 48h00 (du vendredi 10h00 au dimanche 13h00)	3450€/ 48h00		
Options	Confort : Clés le vendredi matin 10h00	400€		
	Location cuisine (si nécessaire)	400€		21%
	Sono Mhrtz (à confirmer !)	à pd 600€		21%
	Rangement des salles	150€/étage		21%
	Literie : la location de draps housse, taie d'oreiller et housse de couette	15€/pers/séjour		21%
	Evacuation des poubelles (forfait)	30€		21%
	Acompte brasserie (softs et bières)	5€/pers/soirée		21%
Gîtes	Le gite Carpe Diem pour maximum 16 pers.	Voir annexe		6%
	Le gite L'Epicurien pour maximum 5 pers.	Voir annexe		6%
	Le nettoyages des gîtes (si nécessaire)	90€ et/ou 180€		6%
Total TVAC				

Signature du preneur

Signature du bailleur Pascale GILLARD